

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗОРГЕ ПРЕМЬЕР-ЖИЛСТРОЙИНВЕСТ"	ИНН	63599920		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	0278961215		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Местонахождение (адрес)

450091, Республика Башкортостан, Уфа г, Ленина ул, д. № 99, корп. 2, оф. 305 Б

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 333	4 601	1 349
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	210	117	131
	Прочие внеоборотные активы	1190	38	380 431	194 744
	Итого по разделу I	1100	4 581	385 149	196 224
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	552 139	52 237	4 024
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	52 041	37 347	1 589
	Дебиторская задолженность	1230	1 317 682	707 146	589
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	58 000	208 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	385	18 120	67
	Прочие оборотные активы	1260	51	69	-
	Итого по разделу II	1200	1 980 298	1 022 919	6 270
	БАЛАНС	1600	1 984 879	1 408 067	202 494

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	190 000	190 000	190 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(21 835)	(22 522)	(538)
	Итого по разделу III	1300	168 165	167 478	189 462
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 087 163	800 000	5 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	721 215	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 808 378	800 000	5 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	821
	Кредиторская задолженность	1520	7 319	9 356	7 211
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 016	680	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	8 335	10 036	8 032
	БАЛАНС	1700	1 984 879	977 514	202 494

Руководитель

Махмутова Гульнара
Рустамовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗОРГЕ ПРЕМЬЕР-ЖИЛСТРОЙИНВЕСТ"	ИНН	63599920		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	0278961215		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	19 818	-
	Себестоимость продаж	2120	(17 791)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 027	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 151)	(437)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(124)	(437)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 273	-
	Проценты к уплате	2330	-	(63)
	Прочие доходы	2340	303	-
	Прочие расходы	2350	(712)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	740	(510)
	Налог на прибыль	2410	(51)	102
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(144)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	92	102
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	689	(408)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	689	(408)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Махмутова Гульнара
Рустамовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.